

# Use Case Unternehmensnachfolge Facility Management



# Use Case: Unternehmensnachfolge

## Erfolgreiche Unternehmensnachfolge Facility Management

### Situation & Ziele

#### Situation

- **Geschäftsführende Gesellschafterin** rund 60 Jahre alt und keine interne Nachfolge vorhanden.
- **Verkauf durch eigene Bemühungen** wegen unzureichender Vorbereitung **gescheitert**
- **Branchenberater** mit geringen Aktivitäten

#### Ziel

- **Verkauf des Unternehmens bis zum Jahresende 2020**
- **Realisierung eines Mindestkaufpreises**

### Maßnahmen

- **Aufbau eines Unternehmens-Memorandum** mit einer mittel-**fristigen Finanzplanung**
- **Aufsetzen eines strukturierten Prozesses** mit Interessenten-Generierung durch Anzeigen und Direktansprache und Etablierung eines „Bieter-Wettbewerbs“
- **Vertragsentwicklung** mit **qualifiziertem Anwalt**
- **Durchführung der Verhandlungsphase** mit mehreren potentiellen Käufern bis Vertragsabschluss.
- **Begleitung der Verkäuferin** bis zum Transaktionsabschluss.

### Ergebnisse nach 6 Monaten

1. **Realisierung eines Kaufpreises, der das 2,5-fache des Mindestkaufpreises beträgt**
2. **Notarielle Beurkundung im November 2020**
3. **Übergabe des Unternehmens zum Jahresende 2020**